



# Turmweg Hungen

## Wärmeversorgung von zwei Mehrfamilienhäusern



### Projektdaten & Besonderheiten:

- Heizungsanlage:** Dezentrale Wärmeversorgung aus der Zentrale mit einem Erdgas-Kessel mit 75 kW sowie einem BHKW mit 15 kW<sub>el</sub>
- Energieträger:** Erdgas
- Primärenergiefaktor:** 0,7
- Ausführungszeitraum:** 2019 - 2020
- Besonderheit:** Mieterstrommodell  
Die Mieter erhalten Wärme und Strom (optional) von Oberhessen-Gas und partizipieren von dem im Haus erzeugten Strom zu günstigen Preisen.

**Erfahren Sie mehr über das Mieterstrommodell:**

[www.oberhessen-gas.de](http://www.oberhessen-gas.de) | Tel: (06031) 7277-65

# Turmweg Hungen

Klimafreundliche und wirtschaftliche Wärmeversorgung von zwei Mehrfamilienhäusern.

## MIETERSTROMMODELL

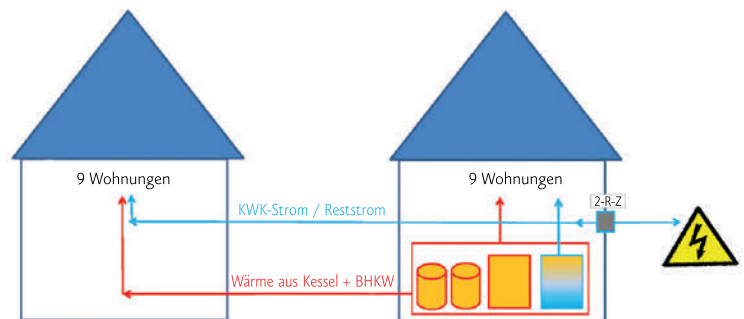
Im Turmweg Hungen werden seit Dezember 2020 zwei Mehrfamilienhäuser mit Wärme versorgt. Die Heizzentrale ist in einem der Mehrfamilienhäuser untergebracht. Über ein Nahwärmenetz ist das zweite Mehrfamilienhaus mit der Heizzentrale verbunden und wird dadurch ebenfalls mit Wärme versorgt. Wärme und Strom werden vor Ort mittels Einsatz eines Erdgas-Brennwertkessels sowie eines Erdgas-BHKW erzeugt (Kraft-Wärme-Kopplung). Die künftige Stromversorgung der Mieter erfolgt über ein Mieterstrommodell. Bei diesem Verfahren wird jeder Einzelkunde direkt abgerechnet und partizipiert von dem im Haus erzeugten Strom zu günstigen Preisen.



## EFFIZIENT UND SPARSAM

Zur Wärmeversorgung wird Erdgas eingesetzt. Mittels Kraft-Wärme-Kopplung werden vor Ort Wärme und Strom erzeugt. Dadurch kann ein Primärenergiefaktor von 0,7 erreicht und die Vorgaben der EnEV im Neubau leicht erfüllt werden.

Die CO<sub>2</sub>-Emissionen, welche mit der Vor-Ort-Stromerzeugung aus Erdgas einhergehen, liegen um ca. 50% unter dem deutschen Strommixes.



## ALL-INCLUSIVE ENERGIEVERSORGUNG

Die Mieter profitieren von einer sicheren, hocheffizienten und günstigen Wärmeversorgung aus der zentralen Wärmeerzeugungsanlage. Weitere Kostenvorteile ergeben sich zudem bei der Nutzung des vor Ort produzierten umweltschonenden Stroms. Die Nutzung des Stroms ist für die Mieter optional.

Erfahren Sie mehr über das Mieterstrommodell:

[www.oberhessen-gas.de](http://www.oberhessen-gas.de) | Tel: (06031) 7277-65